

W Y K A Z

o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XLI/262/13 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 września 2013r. i uchwały nr LVI/353/14 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 12 listopada 2014r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali komunalnych na rzecz najemców

Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Mysłakowice ul. Daszyńskiego Nr 35 m 4, gmina Mysłakowice, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie
Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	obręb ewidencyjny: 0009 Mysłakowice działka nr: 1289 nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: JG1J/00044117/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: brak
Pow. nieruchomości (lokalu)	pow. lokalu 54,25 m² pow. pomieszczeń przynależnych 18,20 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa mieszkalna nr 4 położona jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym (nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym). Budynek w zabudowie wolnostojącej o trzech kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony. Lokal mieszkalny nr 4 położony jest na parterze budynku (pierwsza kondygnacja nadziemna budynku). Wejście do lokalu, drzwi na prawo od wejścia głównego do budynku. Powierzchnia użytkowa mieszkalna lokalu wynosi 54,25 m ² . W skład lokalu wchodzi dwa pokoje, kuchnia, pralnia, wc oraz przedpokój z kabiną prysznicową. Do lokalu mieszkalnego przynależą: dwie piwnice, dwa pomieszczenia strychowe oraz dwa pomieszczenia gospodarcze (położone w budynku gospodarczym) o łącznej powierzchni użytkowej równej 18,20 m ² . Stan prawny lokalu jest uregulowany. Lokal jest wyposażony w instalacje: sieć wodną, kanalizacyjną, elektryczną oraz instalację centralnego ogrzewania. Ogrzewanie lokalu – centralne etażowe, piec na opał stały.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy
Cena nieruchomości	82.400 zł

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 12 sierpnia 2021 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres
od dnia 01 lipca 2021 r. do dnia 22 lipca 2021 r.**

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman