

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Mysłakowice działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 12 kwietnia 2021 r. do 03 maja 2021 r. wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mysłakowice przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	ul. Wojska Polskiego 2A 58-533 Mysłakowice
Nr księgi wieczystej	JG1J/00081500/4
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	obręb ewidencyjny: 0009 Mysłakowice działka nr: 618/22
Powierzchnia nieruchomości	155,8 m ²
Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Lokal użytkowy położony przy ul. Wojska Polskiego 2A w Mysłakowicach przeznaczony na prowadzenie działalności w zakresie apteki ogólnodostępnej Wykaz pomieszczeń: <ul style="list-style-type: none"> - izba receptur 12,9 m² - zmywalnia 10,3 m² - magazyn 15,0 m² - izba ekspedycyjna 27,9 m² - komora przyjęć 7,5 m² - magazyn 8,3 m² - pokój szkoleniowy 19,5 m² - archiwum 5,5 m² - WC 3,4 m² - pomieszczenie porządkowe 2,8 m² - pokój socjalny 12,8 m² - korytarz 21,5 m² - przedsionek 2,3 m² - szatnia 6,1 m²
Forma oddania w dzierżawę	bezprzetargowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Wysokość czynszu (netto)	5.000,00 zł netto słownie: pięć tysięcy złotych

	<p>do czynszu zostanie doliczony podatek VAT stosownie do art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).</p> <p>Stawka czynszu za dzierżawę będzie waloryzowana corocznie przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p>Koszt utrzymania obiektu, w tym podatki ponosi Dzierżawca.</p>
Termin wnoszenia opłat	czynsz płatny w terminie do 5-go dnia każdego miesiąca
Okres trwania umowy dzierżawy	do 31.12.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

WÓJT GMINY
 Mysłakowice
Michał Orman