

RGK.6840.12.2021.RUW

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XXVIII/201/20 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 30 października 2020 r. oraz zarządzeniem Nr 0050.59.2021 Wójta Gminy Mysłakowice z dnia 06 lipca 2021 r.

**Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	jednostka ewidencyjna: 020607_2 Mysłakowice obręb ewidencyjny: 0005 Karpniki działka nr: 349/2, AM 2 nr księgi wieczystej: JG1J/00083196/3
Powierzchnia nieruchomości	0,07 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Karpnikach przy ul. Lipowej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi, gospodarczymi oraz terenów niezabudowanych (tereny rolnicze, leśne). Działka ma kształt regularny, przypominający prostokąt. Teren płaski, częściowo ogrodzony oraz niezagospodarowany (działka porośnięta zielenią niską). Dojazd do działki drogą gruntową nieurządzoną. Teren działki posiada dostęp do sieci energetycznej. Na terenie działki usytuowany jest słup energetyczny oraz przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mysłakowice, działka położona w obszarze oznaczonym symbolem „M” – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących.
Cena nieruchomości	28.500 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego



Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1. i pkt 2 cytowanej w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 18 sierpnia 2021 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres
od dnia 07 lipca 2021 r. do dnia 28 lipca 2021 r.**

Z UPOWIĄZNIENIĄ WÓJTA
Grzegorz Truchanowicz
Zastępca Wójta