

**W Y K A Z**

**o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XLI/262/13 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 września 2013r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali komunalnych na rzecz najemców (Publ. Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 5151)

**Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Mysłakowice ul. Jeleniogórska Nr 9 m 2</b> , gmina Mysłakowice, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie
<b>Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości</b>	jednostka ewidencyjna: <b>020607_2 Mysłakowice</b> obręb ewidencyjny: <b>0009 Mysłakowice</b> działka nr: <b>436</b> nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: <b>JG1J/00037043/9</b> prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: <b>brak</b>
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	38,6 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość lokalowa mieszkalna nr 2 położona jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w zabudowie wolnostojącej. Budynek czterokondygnacyjny, z częściowym podpiwniczeniem oraz poddaszem nieużytkowym. Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 38,6 m <sup>2</sup> . W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia oraz łazienka z wc. Do lokalu mieszkalnego nie przynależy żadne pomieszczenie gospodarcze. Stan prawny lokalu jest uregulowany. Lokal jest wyposażony w instalacje techniczne: wodną, kanalizacyjną, elektryczną oraz teletechniczną. Ogrzewanie lokalu – piec kaflowy.
<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>61.800,00 zł</b>

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)) oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice ([www.myslakowice.pl](http://www.myslakowice.pl)).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 06 maja 2022 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres  
od dnia 25 marca 2022 r. do dnia 15 kwietnia 2022 r.**

WÓJT GMINY  
Mysłakowice  
*Michał Orman*