

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Gminy Mysłakowice Nr XIV/118/19 z dnia 30 października 2019 r. oraz Zarządzeniem Nr 0050.21.2022 Wójta Gminy Mysłakowice z dnia 25 marca 2022 r. Wójt Gminy Mysłakowice przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w Dąbrowicy:

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	jednostka ewidencyjna: 020607_2 Mysłakowice obręb ewidencyjny: 0003 Dąbrowica działka nr: 43/1, AM 1 nr księgi wieczystej: JG1J/00085071/5
Powierzchnia nieruchomości	0,04 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Dąbrowicy. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działka 43/2). Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości w sąsiedztwie terenów mieszkalnych oraz przemysłowych. Kształt działki nieforemny, teren płaski, zagospodarowany, częściowo ogrodzony. Dojazd do nieruchomości – drogą szutrową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość położona w strefie nieobjętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem „M”, który określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących.
Cena nieruchomości	19.300,00 zł (Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od 25 marca 2022 r. do 15 kwietnia 2022 r.**, na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym, jak również na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej (www.myslakowice.bip.net.pl) i Gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie do dnia 06 maja 2022 r.

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman