

RGK.6840.7.2022.RUW

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIII/284/21 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, położonych w Karpnikach, przeznaczonych do sprzedaży:

- 1. Działka nr 421/3 obręb 0005 Karpniki, o powierzchni 0,1046 ha**
cena nieruchomości: 100.000 zł
- 2. Działka nr 421/4 obręb 0005 Karpniki, o powierzchni 0,1029 ha**
cena nieruchomości: 100.000 zł

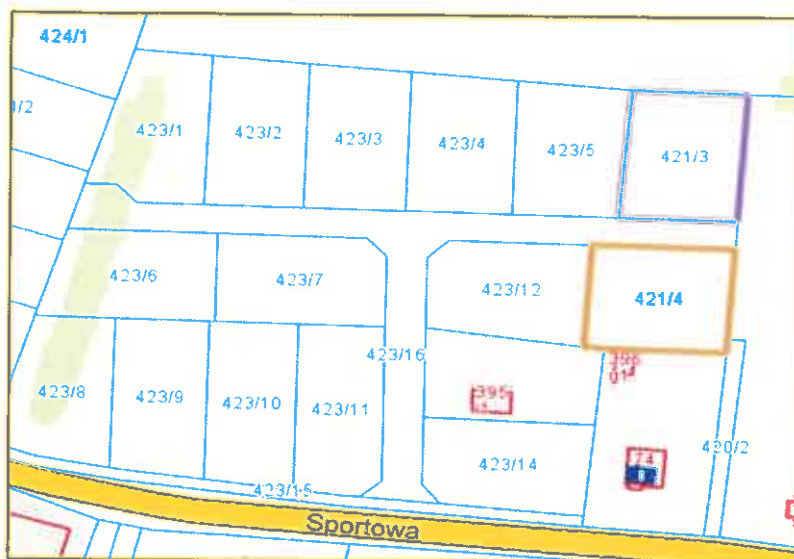
Do wylicytowanych w przetargu cen działek zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

Dla wyżej wymienionych nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze księga wieczysta nr **JG1J/00083196/3**.

Nieruchomości położone są w centralnej części miejscowości w sąsiedztwie boiska sportowego, terenów mieszkalnych, niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę i terenów zielonych. Działki mają kształt regularny. Teren płaski, niezagospodarowany. Teren posiada dostęp do sieci energetycznej.

Dostęp do drogi publicznej dla działek o numerach 421/3, 421/4 zapewniony poprzez wydzieloną geodezyjnie nieurządzoną drogę wewnętrzną (dz. nr 423/16 oraz dz. nr 423/15 przeznaczona na poszerzenie drogi dz. nr 412).

Dla miejscowości Karpniki nie ma opracowanego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem „M”, który określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących.



Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 29 kwietnia 2022 r. do 20 maja 2022 r., na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym, jak również na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej (www.myslakowice.bip.net.pl) i Gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej ustawy mogą składać wnioski w terminie do 10 czerwca 2022 r.

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman