Dziennik Urzędowy
Województwa Dolnośląskiego
Nr 297 poz. 3365
z dnia 17 listopada 2008

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI WSI KARPNIKI I CZĘŚCI WSI BOBRÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 148/XXII/2008
RADY GMINY MYSŁAKOWICE
Z DNIA 13 września 2008 r.

SKALA 1:1000

OZNACZENIA:

granice obszaru objętego ustaleniami planu

granica obrębów Karpniki i Bobrów

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MN/UT — tereny zabudowy mieszkaniowej i usług turystyki

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

UT — tereny zabudowy usług turystyki

US — tereny sportu i rekreacji

TERENY WYKORZYSTYWANE ROLNICZO

R — tereny rolnicze

RM — tereny zabudowy zagrodowej

TERENY ZIELENI I WÓD

ZL — tereny lasów

WS — tereny wód powierzchniowych

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

linia nieprzekraczalna terenu o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

tereny objęte zakazem zabudowy

nieprzekraczalne linie zabudowy

orientacyjne linie podziału na działki budowlane

orientacyjna granica "zachęp" zbiornika przeciwpowodziowego

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

strefa "A" ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego wsi Karpniki

stanowiska i strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

ZASADY BUDOWY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

KD... — tereny dróg, w tym:
D–dojazdowych (publicznych),
W–wewnętrznych,
r–gospodarczych na terenach rolniczych

ZASADY BUDOWY SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

orientacyjny przebieg planowanych sieci wodociągowych

orientacyjny przebieg planowanych sieci kanalizacyjnych

orientacyjny przebieg planowanego kolektora ściekowego kanalizacji sanitarnej

orientacyjny przebieg planowanych sieci energetycznych

orientacyjny przebieg planowanych sieci gazowych

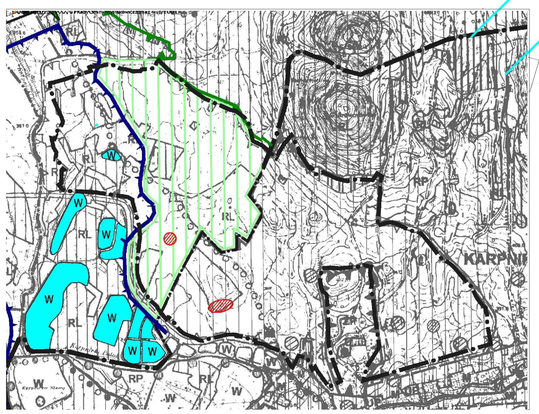
OZNACZENIA DODATKOWE

orientacyjny przebieg toru pól golfowych

orientacyjne położenie elementów zagospodarowania części terenów usług sportu(16US) oraz ich otoczenia:
1.dwigi wieczyste
2.dom właściciela
3.kafonik
4.budynek socjalny
5.staja rekreacyjna
6.kort tenisowy
7.parkanie

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYSŁAKOWICE SKALA 1:10 000

1. przyjętego uchwałą Nr 255/XXX/01 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 24 lutego 2001 r. (rys. monochromatyczny)
2. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr 91/XIV/07 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 15 grudnia 2007r.(zmiany zaznaczone kolorem)



0m 50m 150m 500m

JELENIOGÓRSKIE BIURO PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA

080913 435 Ka plan.dgn